

Hirdetmény

a MORGAN Hitel és Faktor Zrt.

Hitelkiváltó Személyi Kölcsön

termékének feltételeiről

Hatályos: 2024. április 01.

I.1. A Személyi Kölcsön igénylésének feltételei és a hiteldíj mértéke

Érvényes a 2024. április 01-től benyújtott Személyi Kölcsön igénylésekre, a MORGAN Hitel és Faktor Zrt.-nél fennálló egyéb tartozás Személyi Kölcsönből történő kiváltására, valamint a más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás Személyi Kölcsönből történő kiváltására.

A Személyi Kölcsönökhöz kapcsolódó egyéb díjakat és költségeket a Hirdetmény II. pontja tartalmazza.

Feltételek 2024. január 02. napjától	
Legalább 6 hónapos folyamatos munkaviszonyból vagy gazdasági tevékenységből származó, igazolható rendszeres jövedelem. (Hitelező a bírálattal szemben adóastársas bevonását kérheti). Nyugdíjas igénylő esetében a mindenkori minimálbért meghaladó összegű jövedelem szükséges.	
Személyi Kölcsön összege	500.000 Ft – 5.000.000 Ft.
Futamidő	12-96 hónap
Szerződéskötési díj	1.000.001 forint kölcsönösszegig 30.000 Ft. 1.000.001 forint kölcsönösszegtől 50.000 Ft.
Személyi kölcsön ügyleti kamata (éves)*	13,99 % - 29,99 %

*Ügyleti kamat: referencia kamat + kamatfelár, ahol a referencia kamat az a kölcsönszerződés megkötését megelőző munkanapon jegyzett 3, azaz három havi BUBOR kamat, amelyen budapesti idő szerint 11:00, azaz tizenegy órakor vagy akörül az adott jegyzési napra a Magyar Nemzeti Bank a honlapján közzétesz.

Teljes hiteldíj mutató (THM) % **	maximum 35,5 %
-----------------------------------	----------------

**A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történik, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak kerül figyelembevételre. A THM meghatározásakor figyelembevétele kerül a fent meghatározott szerződéskötési díj.

Törlesztési nap	a hónap 6. napja, ha az munkaszüneti nap, akkor az azt követő munkanap
-----------------	--

I.2. Reprezentatív példa

A reprezentatív példa a termékre irányadó, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) kormányrendelet szerint, a kereskedelmi kommunikációban megjelenítendő kölcsönösszeg és futamidő figyelembevételével, az alap terméktípusra került meghatározásra. A reprezentatív példa tájékoztatóként szolgál. A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

1.

Kölcsön összege	500.000 Ft.
Kölcsön futamideje	36 hónap
Ügyleti kamat mértéke	21,99 %
Szerződéskötési díj	30.000 Ft.
Teljes hiteldíj mutató (THM)	30,14 %

Hitelkamat típusa	változó
Havi törlesztőrészlet	19,093 Ft.
Kölcsön teljes díja	187.335 Ft.
Visszafizetendő teljes összeg	687.335 Ft.

2.

Kölcsön összege	3.000.000 Ft.
Kölcsön futamideje	60 hónap
Ügyleti kamat mértéke	19,99 %
Szerződéskötési díj	50.000 Ft.
Teljes hiteldíj mutató (THM)	22,90%
Hitelkamat típusa	változó
Havi törlesztőrészlet	79.465 Ft.
Kölcsön teljes díja	1.767.898 Ft.
Visszafizetendő teljes összeg	4.767.898 Ft.

I.3. Személyi Kölcsön folyósítása és törlesztése

A szerződéskötés napján a kölcsön összegéből a szerződéskötési díj levonásra kerül (első folyósítás). Hitelező a kölcsön fennmaradó részét Adós rendelkezése szerint, a folyósítási feltételek teljesítésétől számított 5 (öt) banki munkanapon belül folyósítja.

Adós fizetési kötelezettségét Hitelező OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11705008-20498566 számú bankszámlájára teljesíti.

I.4. Késedelmi kamat

Késedelmes törlesztés esetén (külön felszólítás nélkül) a késedelem időszaka alatt a mindenkor érvényes hiteldíjon felül, a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékével, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mértékű késedelmi kamat kerül felszámításra.

II. A Személyi Kölcsön díj és költségtételei

Az itt feltüntetett költségek és díjak a Központi Statisztikai Hivatal honlapján közzétett tájékoztató alapján a 2024. évi éves fogyasztói árindex mértékének megfelelően (egyoldalúan) 2025. április 1-étől módosításra kerülnek.

Ügyintézési díj	12.500 Ft	Minden olyan ügyben, amellyel kapcsolatban a MORGAN Hitel és Faktor Zrt. a szerződésben foglaltaktól eltérő feladatokat lát el az ügyfél kérésére. Ide tartoznak pl. a prolongáció, a futamidő csökkentése, valamint az ügyfél kérésére történő hitelszámlákhoz kapcsolódó külön igazolás kiadása. Az ügyfél által kért igazolások a kérelem beérkezését követő 30 (harminc) napos ügyintézési határidővel kerülnek kiállításra. A végtörlesztési kérelemmel kapcsolatban kiállított szándéknyilatkozat évente egyszer díjmentes, azon felül jelen pontban meghatározott ügyintézési díj alapján igényelhető.
-----------------	-----------	---

Módosítási díj		A módosítással érintett tőketartozás 2 %-a, de minimum 57.500, Ft.
Havi kezelési költség		Az induló kölcsön összegének 0,5 %-a, amelynek megfizetésétől Hitelező eltekint, kivéve, ha: a) adós az első törlesztőrészlet esedékességétől számított 18 hónapon belül végtörleszt, vagy b) adós nem szerződésszerű teljesítése miatt a kölcsönszerződés felmondásra kerül. Mindkét esetben a futamidő alatt addig elengedett kezelési költség Adóst visszamenőleg is terheli, azt Adós köteles azt egy összegben megfizetni.
Ügyfél kérésre történő utalás díja (folyósításon kívül)		1100,- Ft / alkalom
Felmondási díj		Szerződéskötést követően - 1-12 hónap között: felmondással érintett tőketartozás 4%-a, de minimum 45.000 Ft. - 13-24 hónap között: felmondással érintett tőketartozás 3,5%-a, de minimum 45.000 Ft. - 25 hónap felett: felmondással érintett tőketartozás 3%-a, de minimum 45.000 Ft.
Előtörlesztési díj*	Az előtörlesztett összeg 1 %-a	Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet
	Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a	ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet

*A költségek nem haladhatják meg az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével. Nem illeti meg a hitelezőt előtörlesztési díj fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződés vagy biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történő előtörlesztés esetén, illetve tizenkét hónap alatt egy alkalommal kettőszázezer forintot nem meghaladó előtörlesztés esetén

Külön dokumentumok készítése, másolatok kiadása	620 Ft. /oldal	Minden olyan esetben, amikor az ügyfél külön, írásbeli kérelmére a MORGAN Hitel és Faktor Zrt. a kölcsönrel kapcsolatosan tárolt dokumentumokról másolatot készít.
Első fizetési felszólítás díja	7.500 Ft. /levél	Nem szerződésszerű teljesítés következtében kiküldött levelek esetén fizetendő
Felmondás előtti utolsó fizetési felszólítás díja	10.000 Ft. /levél	
Ügyvédi felszólítás díja	17.500 Ft. /level	Felmondás után, nem teljesítés esetén, egyszeri alkalommal kerül felszámolásra
Egyéb felszólítás díja	6.250 Ft. /levél	Igazolás bemutatásának elmulasztása esetén

Hátralékos tartozásokkal kapcsolatos tevékenység költsége (Monitoring díj)	3.000 Ft. /hónap	Fizetendő a késedelembe esés napján, továbbá a késedelem fennállása esetén havonta kerül terhelésre
Követeléskezelési díj	1.000.000 Ft alatt*: 57.500 Ft. 1.000.001 - 5.000.000 Ft között*: 145.000 Ft. 5.000.001 Ft felett*: 290.000 Ft. <i>* A tartozás mértéke a kölcsönszerződés felmondásakor fennálló követelés összege.</i>	A kölcsönszerződés felmondását követően, majd évente 1 alkalommal (január 31. napjával) a tartozás teljes megfizetésének időpontjáig fizetendő összeg.
FMH díja	37.500 Ft.	Fizetési meghagyásos eljárás megindítása iránti kérelem kiállításának egyszeri összegű költsége
Európai FMH díja	125.000 Ft.	Európai fizetési meghagyásos eljárás megindítása iránti kérelem kiállításának egyszeri összegű költsége
VH eljárás díja	37.500 Ft.	A fizetési meghagyásos eljárást közvetlenül követő végrehajtási eljárás megindítása iránti kérelem kiállításának egyszeri összegű költsége
Európai VH eljárás megindításának díja	125.000,- Ft	Európai végrehajtási eljárás megindítása iránti kérelem kiállításának egyszeri összegű költsége